EKOSPOL® a.s.

Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7
tel: 233 37 20 21; fax: 233 37 00 18; e-mail: marketing@ekospol.cz; www.ekospol.cz
IČ: 63999854, DIČ: CZ63999854

Developerská společnost EKOSPOL zvyšuje odhad letošního zisku na 223 mil. Kč

28.12.2009, Praha – Jeden z nejvýznamnějších hráčů na tuzemském rezidenčním trhu, developerská společnost EKOSPOL a.s., oznámila nový odhad předpokládaného zisku za kalendářní rok 2009. Zisk před zdaněním s největší pravděpodobností přesáhne hodnotu 223 milionů Kč.

Podle **Evžena Korce**, generálního ředitele a předsedy představenstva EKOSPOL a.s., vypovídá výrazně kladný hospodářský výsledek jeho společnosti o tom, že i na trhu poznamenaném hospodářskou recesí mohou existovat prosperující developeři. ***„Podle statistik našeho prodejního oddělení dosáhla poptávka po novém bydlení svého dna především na podzim a v zimě loňského roku. Jistá opatrnost kupujících se pak přenesla i na začátek roku letošního. Nicméně od března 2009 naše prodeje opět rostou, a to stabilně a relativně rychlým tempem,“*** vysvětluje **Evžen Korec**.

Jedním z důvodů nárůstu zisku i tržního podílu je podle **Korce** pročištění developerského trhu. ***„Více než půlroční stagnace a pokles prodejů se staly jakousi zatěžkávací zkouškou pro české developery. Tato zkouška ukázala společnostem, které prodávaly předražené byty či financovaly své projekty výhradně z cizího kapitálu, že pro ně na českém trhu není místo. Tito developeři si vzhledem k napjatému financování jednoduše nemohli dovolit zlevňovat, a tak kupující o jejich byty definitivně ztratili zájem,“*** říká **Korec**. Podle **Korce** tak mají společnosti, které své projekty financují výhradně z vlastních zdrojů, výraznou konkurenční výhodu, která se naplno projevila právě díky hospodářské recesi. ***„Naopak stabilní hráči vyšli z nové tržní situace ještě silnější,“*** dodává **Korec**.

Výhled do nadcházejícího roku je pro EKOSPOL ještě slibnější. Podle **Karla Zemana**, ředitele sektoru prodeje, bude posilování poptávky pokračovat i v roce 2010. ***„Sílící poptávce hodláme přizpůsobit i naši nabídku. V prvním čtvrtletí příštího roku spustíme prodeje několika nových projektů,“*** uzavírá **Zeman**.

O EKOSPOL a.s.
Společnost EKOSPOL a.s. patří mezi největší a nejúspěšnější ryze české developery. Je známá tím, že výstavbu svých projektů financuje výhradně z vlastních prostředků bez využití bankovních úvěrů. V roce 2010 oslaví již 18 let na českém rezidenčním trhu. Během této téměř 18leté existence úspěšně realizovala **více než 30 velkých developerských projektů** v nejatraktivnějších lokalitách v Praze a okolí pro cca 8 000 spokojených klientů. **Nabízí byty s nejlepším poměrem kvality a ceny**.