**EKOSPOL za čtvrt století na trhu postavil bydlení pro okresní město a změnil Prahu**

14. 9. 2017, Praha – ***Dlouhodobý developerský lídr EKOSPOL letos slaví čtvrt století úspěšného fungování na českém trhu. Z malé začínající firmičky věnující se hlavně zasíťování stavebních pozemků se EKOSPOL vypracoval až do pozice lídra developerské výstavby v ČR. V 53 velkých projektech poskytl bydlení deseti tisícům lidí, což odpovídá okresnímu městu. Výrazným způsobem změnil podobu mnoha pražských městských částí a definoval standardy moderního bydlení. Za svou činnost získal mnohá ocenění.***

„*EKOSPOL vznikl v roce 1992 jako jedna z tisíců firmiček zakládaných v devadesátých letech minulého století. Jen díky mimořádnému nasazení nejschopnějších lidí, kteří EKOSPOLEM prošli, se firma vypracovala do pozice dlouhodobého lídra rezidenčního trhu v Česku. Klíčovým ve vývoji firmy byl rok 2000, kdy EKOSPOL opustil stavební činnost a zaměřil se čistě na developerskou činnost. Díky tomuto rozhodnutí se mohl lídrem trhu*,“ říká Evžen Korec, generální ředitel a předseda představenstva dlouhodobého lídra developerské výstavby v ČR **EKOSPOLU**.

**EKOSPOL** přivedl život do mnoha pražských lokalit, některé vybudoval zcela od základu. Například v Kyjích nyní dokončuje poslední dvě etapy žádaného projektu Panorama Kyje. Po jeho dokončení zde bude takřka tisícovka bytů, což z projektu dělá jeden z největších bytových areálů historie. Podobné množství bytů postavil také v projektu Nové Měcholupy. V minulých letech **EKOSPOL** připravil a prodal na dvě stovky stavebních parcel v nových Ďáblicích, šlo o jeden z největších projektů parcel na území hlavního města.

Kousek za hranicí Prahy v Roztokách vzniká rozlohou největší rezidenční projekt v ČR. **EKOSPOL** zde staví nové bydlení na ploše přesahující 40 hektarů. Dosud dokončil na 300 bytů a 200 parcel, což představuje zhruba třetinu plánované výstavby. Letos pak **EKOSPOL** dokončil stavbu více než 400 nových bytů, z toho 281 v atraktivním projektu Výhledy Barrandov.

Za své projekty **EKOSPOL** získal spoustu ocenění. Bytový areál Nové Měcholupy získal v soutěži Stavba roku 2009 cenu Státního fondu rozvoje bydlení, projekt Rezidence Dalejské výhledy pak byl oceněn v soutěži Porotherm dům 2010 cenou generálního ředitele společnosti Wienerberger cihlářský průmysl, a.s.

**EKOSPOL** byl také zařazen renomovaným mezinárodním magazínem CiJ (Construction & Investment Journal) mezi 50 největších rezidenčních developerů ve střední a východní Evropě. Kromě toho se pravidelně umísťuje mezi 100 nejstabilnějšími českými firmami v žebříčku ČEKIA Stability Award. Majitel Evžen Korec byl v rámci soutěže Manažer roku 2012 oceněn prestižní cenou Manažer odvětví v segmentu výstavby nemovitostí, pronájmu a developmentu.

Úspěchů **EKOSPOL** dosahuje mimo jiné díky loajálním a motivovaným pracovníkům, kteří jsou jednou z konkurenčních výhod, které **EKOSPOL** drží v čele. „*Vždy jsem se snažil vybírat do firmy lidi, kteří svou prací opravdu žijí a pracují pro vlastní realizaci. Jen takoví zaměstnanci posouvají firmu dále. Díky prostoru pro uplatnění vlastních nápadů jsme přišli se spoustou inovací, které od nás odkoukali i někteří konkurenti. Velkým hitem mezi zákazníky je například stavebně oddělený spací kout u garsonek a malých bytů*,“ podotýká Korec.

Svou pozici na čele rezidenčního trhu chce **EKOSPOL** udržet i v budoucnu. V současnosti vlastní půl milionu metrů čtverečních pozemků v celkové tržní ceně kolem dvou miliard korun, na kterých plánuje v nejbližších pěti letech postavit na pět tisíc bytů za 15 miliard korun. „*Cílem společnosti je nejen prodávat nové byty, ale umožnit bydlení všem, kdo mají o vlastnické bydlení zájem. Nebudeme proto nikdy prodávat za nejvyšší možné ceny, ale spokojíme se i s nižším ziskem. Budeme pokračovat ve výstavbě cenově dostupného bydlení na okraji Prahy s velmi dobrou dopravní dostupností a zároveň v zeleni. Chceme také získávat stále více spokojených klientů, kteří nás budou doporučovat svým známým. Dnes na doporučení prodáme zhruba třetinu všech bytů a tento podíl bychom rádi i nadále navyšovali*,“ zdůrazňuje Korec.

Kromě výstavby bytů a zpřístupňování vlastního bydlení co nejvíce domácnostem se **EKOSPOL** věnuje také podpoře neziskových projektů. **EKOSPOL** je generálním partnerem **ZOO Tábor**, kterou její generální ředitel a předseda představenstva Evžen Korec zachránil před zánikem. Na chov zvířat v táborské zoologické zahradě přispěje každý, kdo od **EKOSPOLU** koupí nový byt. **EKOSPOL** podporuje také Společnost pro zvířata, jejímž cílem je zlepšovat životní podmínky hospodářských zvířat. Finanční podpora **EKOSPOLU** umožnila projekt návratu zubra evropského do české přírody, který v Milovicích uskutečňuje společnost Česká krajina. V blízké budoucnosti navíc budou do této rezervace vypouštěna zubří mláďata odchovaná v táborské zoo.

**EKOSPOL** a.s. je dlouhodobým lídrem bytové výstavby v České republice. Během loňského roku prodal 400 nových bytů. Během 25 let na trhu **EKOSPOL** úspěšně dokončil 53 velkých developerských projektů pro více než 10000 spokojených zákazníků. Všechny své projekty financuje bez využití bankovních úvěrů. **EKOSPOL** staví a prodává byty s optimálním poměrem ceny a kvality. Jako jediný z velkých developerů má všechny byty vyprodány dlouho před dokončením. Společnost **EKOSPOL** je podle magazínu Construction & Investment Journal řazena mezi 50 největších developerů střední a východní Evropy. **EKOSPOL** sponzoruje **ZOO Tábor**. Ohrožené druhy zvířat tak podpoří každý, kdo si u **EKOSPOLU** koupí byt.